

**Протокол № 2**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу г. Оренбург улица Гаранькина д.17**  
**(форма проведения собрания – очно-заочная)**

г. Оренбург

05 июня 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Оренбург, ул. Гаранькина, дом 17: \_\_\_\_\_, собственник кв. \_\_\_\_\_ (собственность № \_\_\_\_\_ от 14.11.2016).

Дата начала голосования: 26 апреля 2018 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 26 мая 2018 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Оренбург, ул. Гаранькина, д.17, кв.147.

Дата и место подсчета голосов: 05.06.2018 года по адресу: г. Оренбург, ул. Гаранькина, д. 17, кв.147.

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 9885,05 кв.м.

Зарегистрировано 173 решения очно-заочного голосования собственников помещений общей площадью 7339,35 кв.м., что составляет 74,25% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Приглашенные лица на общем собрании 26.04.2018 года представитель ООО «ТехноДом» (ОГРН 1185658007094)

Место хранения протокола общего собрания от 05.06.2018 года и решений собственников помещений: г.Оренбург, ул. Гаранькина, дом 17, кв.147.

**Повестка дня:**

1. Утверждение кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания и председателя счетной комиссии.
2. Принять решение о разрешении ООО «ТехноДом» об установке оборудования систем видеонаблюдения (с возможностью просмотра архива в режиме он-лайн в интернете) в подъездах и на придомовой территории (размещение камер в лифтовых холлах, на подъездах, обзорная камера всего двора, камеры на фасаде по периметру дома) многоквартирного дома по адресу: г. Оренбург, ул. Гаранькина, д. 17, для обеспечения безопасности жильцов и охраны помещений здания, о разрешении ООО «ТехноДом» осуществлять пользование общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома с целью установки, технического обслуживания и ремонта оборудования системы видеонаблюдения на безвозмездной основе.
3. Определить лицо, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договора с ООО «ТехноДом» на установку, техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения.
4. Определение размера платы за техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения.

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**Голосовали:**

За – 5560,76 кв.м., что составляет – 75,77 % голосов.

Против – 1648,69 кв.м, что составляет – 22,46 % голосов.

Воздержались – 129,90 кв.м., что составляет – 1,77 % голосов.

Принято большинством голосов.

**Решили:**

Утвердить кандидатуру председателя собрания, кандидатуру секретаря собрания, кандидатуру счетной комиссии: в лице \_\_\_\_\_, собственника кв. \_\_\_\_\_

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

За – 5560,76 кв.м., что составляет – 56,25 % голосов.

Против – 1648,69 кв.м, что составляет – 16,68 % голосов.

Воздержались – 129,90 кв.м., что составляет – 1,31 % голосов.

Принято большинством голосов.

**Решили:**

Принять решение о разрешении ООО «ТехноДом» об установке оборудования систем видеонаблюдения (с возможностью просмотра архива в режиме он-лайн в интернете) в подъездах и на придомовой территории (размещение камер в лифтовых холлах, на подъездах, обзорная камера всего двора, камеры на фасаде по периметру дома) многоквартирного дома по адресу: г. Оренбург, ул. Гаранькина, д. 17, для обеспечения безопасности жильцов и охраны помещений здания, о разрешении ООО «ТехноДом» осуществлять пользование общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома с целью установки, технического обслуживания и ремонта оборудования системы видеонаблюдения на безвозмездной основе.

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

За – 5560,76 кв.м., что составляет – 75,77 % голосов.

Против – 1648,69 кв.м, что составляет – 22,46 % голосов.

Воздержались – 129,90 кв.м., что составляет – 1,77 % голосов.

Принято большинством голосов.

**Решили:**

Определить лицо, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договора с ООО «ТехноДом» на установку, техническое обслуживание и ремонт оборудования систем видеонаблюдения – собственника квартиры № \_\_\_\_\_

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

За – 5560,76 кв.м., что составляет – 75,77 % голосов.

Против – 1648,69 кв.м, что составляет – 22,46 % голосов.

Воздержались – 129,90 кв.м., что составляет – 1,77 % голосов.

Принято большинством голосов.

**Решили:**

Определить размер оплаты за техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения 70,00 (семьдесят) руб. в месяц с каждой квартиры (помещения). Производить способ оплаты – «начисление платы за техническое обслуживание и ремонт оборудования системы» в едином платежном документе по оплате жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой «Видеонаблюдение».

**Приложения:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении общего собрания.
3. Решения собственников помещений в многоквартирном доме.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Приглашенные лица на собрании