

Протокол № 19/19
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу г. Оренбург улица Транспортная д.18\3
(форма проведения собрания – очно-заочная)

г. Оренбург

26 сентября 2019 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Оренбург, ул.Транспортная, дом 18\3: , собственник кв.

(Совместная собственность, №)

Дата начала голосования: 11 июля 2019 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 20 сентября 2019 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Оренбург, ул. Транспортная, дом 18\3, кв.

Дата и место подсчета голосов: 26.09.19 года по адресу: г. Оренбург, ул. Транспортная, дом 18\3, кв.

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 10395,8 кв.м.

Зарегистрировано 206 решений очно-заочного голосования собственников помещений общей площадью 7 846,24 кв.м., что составляет 75,48 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Присутствующие лица на общем собрании 11.07.2019 года: представители ООО «ТехноДом»

Место хранения протокола общего собрания от 26.09.2019 года и решений собственников помещений: г.Оренбург, ул. Транспортная, д.18\3, кв.

Повестка дня:

1. Избрание Председателя, Секретаря Общего собрания, Председателя счетной комиссии.
2. Принять решение о разрешении ООО "ТехноДом" установить оборудование системы видеонаблюдения - видеокамеры в количестве 27 штук (с возможностью просмотра архива в режиме он-лайн в интернете) в подъездах и на придомовой территории (размещение камер в лифтовых холлах, на подъездах, обзорная камера всего двора, камеры на фасаде по периметру дома, камеры с обзором детской площадки) многоквартирного дома для обеспечения безопасности жильцов, о разрешении ООО "ТехноДом" осуществлять пользование общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме с целью установки, технического обслуживания и ремонта оборудования системы видеонаблюдения на безвозмездной основе.
3. Определить лицо, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договора с ООО "ТехноДом" на установку, техническое обслуживание и ремонт оборудования систем видеонаблюдения.
4. Определить размер оплаты за техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения 89 (восемьдесят девять) рублей в месяц с каждой квартиры (помещения). Начисление платы за техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения производить в едином платежном документе по оплате жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой - "Видеонаблюдение".

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Голосовали:

За –6 960,05 кв.м., что составляет –88,71 % голосов.

Против-418,90 кв.м, что составляет -5,34 % голосов.

Воздержались-467,29 кв.м., что составляет –5,96 % голосов.

Принято большинством голосов.

Решили:

Утвердить кандидатуру председателя собрания, кандидатуру секретаря собрания, кандидатуру счетной комиссии: в лице , собственника кв.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

За —6 993,89 кв.м., что составляет —67,28 % голосов.

Против-669,40 кв.м, что составляет -6,44 % голосов.

Воздержались-182,95 кв.м., что составляет —1.76 % голосов.

Принято большинством голосов .

Решили:

Принять решение о разрешении ООО "ТехноДом" установить оборудование системы видеонаблюдения - видеокамеры в количестве 27 штук (с возможностью просмотра архива в режиме он-лайн в интернете) в подъездах и на придомовой территории (размещение камер в лифтовых холлах, на подъездах, обзорная камера всего двора, камеры на фасаде по периметру дома, камера с обзором детской площадки) многоквартирного дома по адресу: г.Оренбург, ул. Транспортная, д.18\3 для обеспечения безопасности жильцов, о разрешении ООО "ТехноДом" осуществлять пользование общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме с целью установки, технического обслуживания и ремонта оборудования системы видеонаблюдения на безвозмездной основе.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

За —6 838,45 кв.м., что составляет —87,16 % голосов.

Против-697,40 кв.м, что составляет -8,89 % голосов.

Воздержались-310,39 кв.м., что составляет —3,96 % голосов.

Решили:

Определить лицо, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договора с ООО "ТехноДом" на установку, техническое обслуживание и ремонт оборудование систем видеонаблюдения: _____, собственника кв.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

За —6 111,19 кв.м., что составляет —77,89 % голосов.

Против-1 452,05 кв.м, что составляет -18,51 % голосов.

Воздержались-282,70 кв.м., что составляет —3,60 % голосов.

Принято большинством голосов.

Решили:

Определить размер оплаты за техническое обслуживание и ремонт оборудование системы видеонаблюдения 89 (восемьдесят девять) рублей в месяц с каждой квартиры (помещения). Начисление платы за техническое обслуживание и ремонт оборудования системы видеонаблюдения производить в едином платежном документе по оплате жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой - "Видеонаблюдение".

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении общего собрания.
3. Решения собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Акт о размещении уведомления о проведении общего собрания.
5. Акт о размещении ящика для голосования по вопросам повестки дня.

Подсчет голосов производил инициатор внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Оренбург ул. Транспортная, д.18\3 председатель счетной комиссии, председатель собрания, секретарь:

(подпись)

Прошито, пронумеровано на 2 листах
председатель счетной комиссии,
председатель собрания, секретарь:

